



## PRIMUS VALOR

Die Primus Valor AG ist ein seit 2007 aufstrebendes Emissionshaus, das sich zur Aufgabe gemacht hat, innovative und ertragreiche Investitionsangebote zu konzipieren. Das Spektrum der PRIMUS VALOR AG umfasst dabei den Ankauf, die Verwaltung, die Wertsteigerung und den Verkauf von Wohnimmobilien.

Zur Verstärkung unseres Teams in Crailsheim suchen wir eine/n

### Technical Property Manager (m/w)

#### Ihre Aufgaben:

- Unterstützung und Beratung der Property Manager in technischen Fragen
- Ermittlung des Instandhaltungsbedarfs für den verwalteten Bestand
- Betreuung und Vergabe von Umbaumaßnahmen/Instandhaltungsmaßnahmen
- Technisches Controlling und Budgetüberwachung
- Unterstützung der Akquisition durch technische Bewertung potentieller Ankaufsobjekte
- Optimierung der Baukosten sowie Qualitäts- und Terminkontrolle
- Erarbeitung von Vorschlägen zur Kostensenkungen der laufenden Instandhaltung
- Steuerung externer Dienstleister

#### Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium oder eine vergleichbare technische Ausbildung im Bereich Bauingenieurswesen
- gerne auch Quereinsteiger mit Berufserfahrung in der Baubranche
- Fundiertes technisches und kaufmännisches Fachwissen
- Hohe Flexibilität und Belastbarkeit
- Eigenverantwortliche und selbstständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke, Eigeninitiative, Teamfähigkeit und strukturierte Arbeitsweise

**Wir bieten Ihnen einen modernen, gut ausgestatteten Arbeitsplatz, leistungsgerechte Bezahlung in einem erfolgreichen, stetig wachsenden Unternehmen. Sie haben viel Spielraum für selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten im Team.**

#### NEUGIERIG? INTERESSIERT?

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit der Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins senden Sie bitte per E-Mail an [bewerbung@primusvalor.de](mailto:bewerbung@primusvalor.de). Wir freuen uns darauf, Sie persönlich kennen zu lernen!

Primus Valor AG • Haller Straße 189 • 74564 Crailsheim • [www.primusvalor.de](http://www.primusvalor.de)