



Catella Project Management ist spezialisiert auf die Projektentwicklung und Konzeptionierung von bedarfsorientierten und nachhaltigen Immobilienprodukten. Catella ist ein schwedisches Unternehmen mit europaweiter Tätigkeit an der Schnittstelle zwischen Kapital- und Immobilienmarkt. Zur Verstärkung unseres Teams in Düsseldorf suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n

Construction Manager Real Estate (m/w)

Ihre Aufgaben (ggf. Teilbereiche):

- Einschätzung von potentiellen Akquisition und Projektansätzen aus technischer und wirtschaftlicher Sicht
- Steuerung der technischen Due Diligence im Ankaufsprozess
- Verifizierung der Projektkalkulation und Baukostenschätzungen
- Festlegungen von ausgewogenen Preis-/Leistungsdefinitionen zur Erstellung von nachhaltigen und langlebigen Immobilienprodukten
- Vergabe von Planungs- und Bauleistungen
- Begleitung des Projektes in der Realisierungsphase und Überwachung der externen Projektsteuerung, Qualitätsprüfung
- Gewährleistungsmanagement
- Projektdefinition und Erarbeitung von Entscheidungsvorlagen
- Baubeschreibung der Projektziele inkl. Termin- und Budgetplanung sowie deren Dokumentation
- Koordination der Projekte unter Einhaltung und Kontrolle der festgelegten Termine und Kosten
- Verhandlung mit Grundstückseigentümern, Behörden, Generalunternehmern und Vermietern

Ihr Profil:

- Hochschulstudium im Bauingenieurwesen, Architektur, Immobilienwirtschaft oder Abschluss in Betriebswirtschaftslehre mit Immobilienbezug / Bau Erfahrung
- Mind. 2 Jahre Berufserfahrung in der Immobilien- / Baubranche
- Kommunikations- und Präsentationsstärke, Vertrauenswürdigkeit, Teamfähigkeit sowie ein sicheres und proaktives Auftreten
- Hohes Maß an Selbstständigkeit, Eigeninitiative und Zielstrebigkeit
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Wir bieten

- Aufgabenbereich mit hoher Eigenverantwortung und anspruchsvollen Tätigkeiten
- Teamstruktur mit hoch motivierten Kolleginnen und Kollegen
- Entwicklungs- und Aufstiegschancen in der international aufgestellten Catella Group
- Kurze Entscheidungswege und offene Kommunikation
- Betriebsklima mit außergewöhnlicher Teamqualität
- Arbeitsplatz im Düsseldorfer Medienhafen mit erstklassiger Infrastruktur



Interessiert?

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung per E-Mail unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an: karriere@catella.de.